

Smluvní podmínky MINT: Brno Fashion Market 31

I.

Předmět a účel nájmu

1. Výběrový trh nezávislé módy, šperků a designu **MINT: Brno Fashion Market 31** proběhne v termínu 15.-16.6.2018 v prostorách **Tržnice Brno**, Zelný trh 250/13, Brno. Pořadatelem je firma Lovemusic s.r.o. se sídlem Lidická 303/35, Praha, 150 00, Česká republika. IČ: 24177440, DIČ: CZ-24177440, číslo bankovního účtu 2500189523/2010.

2. Otevírací doba:

Pá: 11:00 - 18:00

So: 10:00 - 17:00

3. Zájemce o podnájem prodejního místa na MINT: Brno Fashion Marketu je povinen vyplnit závaznou **online registraci** k prodeji na MINT: Brno Fashion Marketu na webových stránkách www.mintmarket.cz. Registrací nevzniká nárok na podnájem prodejní plochy na MINT: Brno Fashion Marketu.

4. Počet míst je omezený. Nárok na podnájem plochy vzniká doručením emailu potvrzujícím účast ze strany pořadatele registrovanému zájemci. **Přihlášky jsou otevřené do 13. května.** Oznámení o účasti/neúčasti na akci zašle pořadatel prodejci v období 14. – 17. května.

5. Nájemce (dále jen **pořadatel**) je povinen podnájemci (dále jen **prodejce**) přenechat prostor vymezený v **čl. II** smlouvy do užívání **po celou dobu konání MINT: Brno Fashion Marketu** za úplatu stanovenou v **čl. II Smluvních podmínek** za účelem **zřízení prodejního místa**.

II.

Prodejní místa a cena podnájmu

1. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **3x3 (šířka x hloubka) metry ve 2. patře (podle výtahu ve 3. podlaží) v krytých prostorách Tržnice Brno** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **5400Kč** bez DPH.

2. Prostor pro prodejní místo na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry ve 2. patře (podle výtahu ve 3. podlaží) v krytých prostorách Tržnice Brno** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **3000Kč** bez DPH.

3. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **3x3 (šířka x hloubka) metry ve 3. patře (podle výtahu ve 4. podlaží, prostor sousedící s terasou) v krytých prostorách Tržnice Brno** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **4500Kč** bez DPH.

4. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry ve 3. patře (podle výtahu ve 4. podlaží, prostor sousedící s terasou) v krytých prostorách Tržnice Brno** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **2400Kč** bez DPH.

5. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **3x3 (šířka x hloubka) metry ve venkovní pasáži Tržnice Brno (pod střechou, na noc je potřeba stánek sklídit)** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **5000Kč** bez DPH.

6. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry ve venkovní pasáži Tržnice Brno (pod střechou, na noc je potřeba stánek sklídit)** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **2800Kč** bez DPH.

7. Všechny uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH 21%. **Jsme plátcí DPH, proto veškeré ceny budou účtovány včetně DPH.**

8. Prodejní místo pro prodejce určí pořadatel. Prodejní místo nelze měnit bez svolení pořadatele. Účast dalšího prodejce podléhá schválení pořadatele.

9. **Připojení k elektřině** o příkonu 0,3kW stojí 100Kč. Pro stánky s jídlem připojení k elektřině do 3kW stojí 500Kč.

10. **Stoly a židle** si lze zapůjčit od pořadatele, cena za plastový stůl je 300Kč, cena za židli je 50Kč.

11. Možnost účastnit se **módní přehlídky**, na které budou zajištěny profesionální modelky, moderátor, choreograf, ozvučení a samostatná propagace. V rámci účasti je možné zapůjčit až 6 modelů. Přehlídka bude probíhat v pátek 15. června v podvečer na nádvoří Tržnice Brno. Minulý rok byla návštěvnost 300 diváků. Cena za účast je 2000Kč.

III.

Práva a povinnosti prodejce a pořadatele

1. Pořadatel je povinen přenechat prodejci prostor do užívání vyklizený a čistý. Prodejce je povinen předat pořadateli prodejní místo ve stavu v jakém mu byl přenechán do užívání nejpozději do dvou hodin po ukončení sobotní prodejní doby.
2. Pořadatel je povinen zaslat prodejci technické informace, dobu příjezdu a další podobné informace cca jeden týden před akcí.
3. Prodejce je povinen dodržovat pořádek.
4. Prodejce je povinen řídit se pokyny pořadatele během MINT: Brno Fashion Marketu. Pokyny mohou být udělovány ústně.
5. Pořadatel nenese odpovědnost za ztrátu či poškození majetku prodejce způsobenou prodejcem nebo třetí osobou. Prodejce odpovídá za veškeré škody, které způsobí.
6. Prodejce nesmí během prodejní doby používat v prostorách haly gril.
7. Za pozdní příchod prodejce na místo konání akce (tzn. příchod méně než 20minut před zahájením akce) je prodejce povinen zaplatit smluvní pokutu pořadateli ve výši 500,- bez DPH.
8. **Je přísně zakázáno ukončit prodej** (upustit od užívání prodejního místa) **před ukončením akce** (skončením podnájmu). Porušení tohoto ustanovení prodejcem má za následek povinnost zaplatit smluvní pokutu pořadateli ve výši 3000,- bez DPH.
9. Pořadatel si rovněž vyhrazuje právo vykázat prodejce z prodejního místa a odstoupit od smlouvy bez možnosti vrácení nájmu prodejci v případě závažného či opakovaného porušování Smluvních podmínek.
10. Pořadatel si vyhrazuje právo **používat fotografie či jiné záznamy obrazu a zvuku**, na níž je přímo nebo nepřímo zachyceno prodejní místo v užívání prodejce společně s autorskými díly či jinými nehmotnými statky prodejce chráněnými zákonem, zobrazenými v prostorách určených k podnájmu, zejména pro účely propagace akcí pořádaných pořadatelem. Prodejce touto smlouvou dává k tomuto používání souhlas. Používání takto pořízených záznamů nemá za následek zásah do osobnostních práv prodejce ve smyslu §16 občanského zákoníku.

11. Pořadatel na sebe nebere odpovědnost za prodejní systém aplikovaný Prodejcem při prodeji na akci.

IV.

Odstoupení

1. Odstoupí-li prodejce po schválení registrace od této smlouvy více než 14 dnů před začátkem MINT: Brno Fashion Marketu, je povinen zaplatit odstupné ve výši 1000,- Kč bez DPH. Odstoupí-li prodejce od smlouvy méně než 14 dnů před začátkem MINT: Brno Fashion Marketu, je povinen zaplatit odstupné ve výši celého nájmu.

2. Pokud dojde ke zrušení akce zásahem vyšší moci, nemá prodejce nárok na vrácení nájmu.