

Smluvní podmínky MINT: Brno Fashion Market 27

I.

Předmět a účel nájmu

1. Výběrový trh nezávislé módy, šperků a designu **MINT: Brno Fashion Market 27** proběhne v termínu 16. a 17.12.2017 v krytých prostorách **Mosilana Hub**, Křenová 19, Brno. Pořadatelem je firma Lovemusic s.r.o. se sídlem Lidická 303/35, Praha, 150 00, Česká republika. IČ: 24177440, DIČ: CZ-24177440, číslo bankovního účtu 2500189523/2010.

2. Otevírací doba:

So 11:00-18:00

Ne 10:00-17:00

3. Zájemce o podnájem prodejního místa na MINT: Brno Fashion Marketu je povinen vyplnit závaznou **online registraci** k prodeji na MINT: Brno Fashion Marketu na webových stránkách www.mintmarket.cz. Registrací nevzniká nárok na podnájem prodejní plochy na MINT: Brno Fashion Marketu.

4. Počet míst je omezený. Po vyčerpání kapacity prostor nebude možné se na akci přihlásit. Nárok na podnájem plochy vzniká doručením emailu potvrzujícím účast ze strany pořadatele registrovanému zájemci.

5. Nájemce (dále jen **pořadatel**) je povinen podnájemci (dále jen **prodejce**) přenechat prostor vymezený v **čl. II** smlouvy do užívání **po celou dobu konání MINT: Brno Fashion Marketu** za úplaty stanovenou v **čl. II Smluvních podmínek** za účelem **zřízení prodejního místa**.

II.

Prodejní místa a cena podnájmu

1. Prostor pro **prodejní místo** na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **3x3 (šířka x hloubka) metry v krytých prostorách Mosilana Hub** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **5500Kč**.

2. Prostor pro prodejní místo na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry v krytých prostorách Mosilana Hub** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **3200Kč**.

3. Prostor pro prodejní místo na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry venku před Mosilana Hub pro neziskové organizace pro termín zmíněný ve čl. 1** činí **900Kč**.

4. Prostor pro prodejní místo na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **3x3 (šířka x hloubka) metry v krytých prostorách Mosilana Hub pro stánky s občerstvením a nápoji** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **2800Kč**.
5. Prostor pro prodejní místo na MINT: Brno Fashion Marketu o velikosti cca **2x2 (šířka x hloubka) metry v krytých prostorách Mosilana Hub pro stánky se sladkostmi** pro termín zmíněný ve čl. 1 činí **2000Kč**.
6. Všechny uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH 21%. **Jsme plátcí DPH, proto veškeré ceny budou účtovány včetně DPH.**
7. Prodejní místo pro prodejce určí pořadatel. Prodejní místo nelze měnit bez svolení pořadatele. Účast dalšího prodejce podléhá schválení pořadatele.
8. Připojení k elektřině o příkonu 0,3 kW stojí 100Kč. Pro stánky s jídlem připojení k elektřině do 3 kW za 500 Kč.
9. Stoly si lze zapůjčit od pořadatele, cena za dřevěný paletový stůl o rozměrech 80x120cm je 300Kč.

III.

Práva a povinnosti prodejce a pořadatele

1. Pořadatel je povinen přenechat prodejci prostor do užívání vyklizený a čistý. Prodejce je povinen předat pořadateli prodejní místo ve stavu v jakém mu byl přenechán do užívání nejpozději do dvou hodin po ukončení nedělní prodejní doby.
2. Pořadatel je povinen zaslat prodejci technické informace, dobu příjezdu a další podobné informace cca jeden týden před akcí.
3. Prodejce je povinen dodržovat pořádek.
4. Prodejce je povinen řídit se pokyny pořadatele během MINT: Brno Fashion Marketu. Pokyny mohou být udělovány ústně.
5. Pořadatel nenese odpovědnost za ztrátu či poškození majetku prodejce způsobenou prodejcem nebo třetí osobou. Prodejce odpovídá za veškeré škody, které způsobí.
6. Prodejce nesmí během prodejní doby používat v prostorách haly gril.

7. Za pozdní příchod prodejce na místo konání akce (tzn. příchod méně než 20minut před zahájením akce) je prodejce povinen zaplatit smluvní pokutu pořadateli ve výši 500,- bez DPH.

8. **Je přísně zakázáno ukončit prodej** (upustit od užívání prodejního místa) **před ukončením akce** (skončením podnájmu). Porušení tohoto ustanovení prodejcem má za následek povinnost zaplatit smluvní pokutu pořadateli ve výši 3000,- bez DPH.

9. Pořadatel si rovněž vyhrazuje právo vykázat prodejce z prodejního místa a odstoupit od smlouvy bez možnosti vrácení nájmu prodejci v případě závažného či opakovaného porušování Smluvních podmínek.

10. Pořadatel si vyhrazuje právo **používat fotografie či jiné záznamy obrazu a zvuku**, na níž je přímo nebo nepřímo zachyceno prodejní místo v užívání prodejce společně s autorskými díly či jinými nemohotnými statky prodejce chráněnými zákonem, zobrazenými v prostorách určených k podnájmu, zejména pro účely propagace akcí pořádaných pořadatelem. Prodejce touto smlouvou dává k tomuto používání souhlas. Používání takto pořízených záznamů nemá za následek zásah do osobnostních práv prodejce ve smyslu §16 občanského zákoníku.

11. Pořadatel na sebe nebere odpovědnost za prodejní systém aplikovaný Prodejcem při prodeji na akci.

IV.

Odstoupení

1. Odstoupí-li prodejce po schválení registrace od této smlouvy více než 14 dnů před začátkem MINT: Brno Fashion Marketu, je povinen zaplatit odstupné ve výši 1000,- Kč bez DPH. Odstoupí-li prodejce od smlouvy méně než 14 dnů před začátkem MINT: Brno Fashion Marketu, je povinen zaplatit odstupné ve výši celého nájmu.

2. Pokud dojde ke zrušení akce zásahem vyšší moci, nemá prodejce nárok na vrácení nájmu.